

2024-2025年度宜兴市政府投资项目审核咨询服务框架协议采购需求调查意见表

需求论证内容	专家意见
① 是否属于政府采购扶持范围；	本项目专门面向中小企业采购
② 采购数量、采购标的功能标准、性能标准、材质标准、安全标准、服务标准以及是否有法律规定的强制性标准；	符合
③ 拟采用的采购方式、评审方法和评审标准	采购方式：封闭式框架协议采购 评审方法：质量优先法
④ 拟确定的供应商参加采购活动的资格条件；	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购 3、本项目的特定资格要求：无
⑤ 政府采购项目的实质性要求，政府采购项目履约时间和方式、验收方法和标准及其他合同实质性条款；	<p>费用计取标准：根据“收费标准、报价系数以及考核结果”结算工程造价咨询服务费用。</p> <p>备注：实际工程造价咨询服务费用=项目收费标准×报价系数×考核系数</p> <p> $\text{报价系数} = \frac{\text{投标金额}}{\text{最高限价}} * 100\% ; \quad \text{考核系数} = \frac{\text{考核得分}}{\text{考核总分}} * 100\%$ </p> <p>(1) 概算审核：</p> <p>概算审核费用原则上按照《关于2017年政府投资项目概算委托审核费用标准的通知》（详见宜财投审[2017]1号文）的80%计取。接受宜兴市财政局考核，最终结算费用与考核结果挂钩，具体费率详见下表。</p>

项目类型	计费基数	100万元以内(含)	100万元(不含)-500万元(含)	500万元(不含)-1000万元(含)	1000万元(不含)-5000万元(含)	5000万元(不含)-1亿元(含)	1亿元以上
概算审核	送审概算造价	0.88‰	0.72‰	0.56‰	0.48‰	0.32‰	0.16‰

(2) 招标控制价审核 (工程类):

招标控制价审核 (工程类) 费用原则上按照《省物价局 省住房与城乡建设厅关于规范工程造价咨询服务收费标准及有关事项的通知》(详见苏价服(2014)383号文)的80%计取。接受宜兴市财政局考核, 最终结算费用与考核结果挂钩, 具体费率详见下表。

项目类型	计费基数	500万元以内(含)	1000万元以内(含)	5000万元以内(含)	1亿元以内(含)	5亿元以内(含)	5亿元以上
工程预算、招标控制价、投标报价(不含审核工程清单)审核	送审建安工程造价	0.8‰	0.64‰	0.48‰	0.4‰	0.32‰	0.24‰

(3) 招标控制价审核 (货物服务类):

招标控制价审核 (货物服务类) 费用原则上参照《省物价局 省住房与城乡建设厅关于规范工程造价咨询服务收费标准及有关事项的通知》(详见苏价服(2014)383号文)的50%计取。接受宜兴市财政局考核, 最终结算费用与考核结果挂钩, 具体费率详见下表。

项目类型	计费基数	≤100万元	≤300万元	≤500万元	≤1000万元	≤5000万元	>5000万元
招标控制价审核	送审标底价	1.35‰	1.2‰	1.05‰	0.85‰	0.7‰	0.55‰

	<p>(4) 以工作日为单位计算报酬的计日工:</p> <p>参照《关于 2022-2023 年度市行政事业单位审计服务—工程造价审计定点采购的通知》(锡详见财购(2022) 8 号) 规定的计日工标准的 <u>70%</u> 计取, 具体费用如下: 注册造价工程师 1200 元/人·天 (含税); 一般工程协审人员 600 元/人·天 (含税)。</p> <p>服务期限: 自框架协议签订生效之日起至 2025 年 12 月 31 日。</p> <p>验收方式: 征集人根据国家有关规定、征集文件、响应文件以及合同约定的内容组织验收, 具体验收办法详见《宜兴市政府采购项目履约验收管理办法》(宜财采(2023) 3 号)</p>
<p>其他需论证的事项:</p>	
<p>专家签字</p>	<p>周俊松 李俊 魏强 陈建才 王平 刘永贵</p>

2024-2025 年度宜兴市政府投资项目审核咨询服务框架 协议

采购需求调查签到表

年 月 日

姓名	工作单位	联系方式	专业类别
卞峰	江苏众拓工程咨询 ^{有限公司}	13706154872	工程造价
周	市住建局	13771315778	
李	铝场集团	13093065378	
黄志军	江苏众拓工程咨询 ^{有限公司}	13706152756	造价咨询
王	江苏众拓工程项目管理 ^{有限公司}	13961565888	造价咨询
周	市住建局	13961560778	
顾	市财政局	18800528787	
陈	市财政局	18801530662	
申	市政府财政局	1391131288	